



แบบสอบถามสมาชิก เรื่องความต้องการซื้อที่อยู่หรือที่อาศัยรูปแบบต่าง ๆ

สำรวจระหว่าง เดือน เมษายน-พฤษภาคม 2549

เพื่อให้เป็นไปตามข้อเสนอแนะโดยที่ประชุมใหญ่ สอ.มก. 2 ครั้งที่ผ่านมา ที่เสนอให้ สอ.มก. ศึกษาความเป็นไปได้ในการจัดหาที่อยู่หรือที่อาศัยรูปแบบต่าง ๆ ให้แก่สมาชิก โดย สอ.มก. จะจัดเงินกู้ให้แก่สมาชิกตามระเบียบ

สอ.มก. จึงขอความร่วมมือจากสมาชิกกรอกแบบสอบถามที่แนบ และส่งคืน ภายในวันที่ 30 มิถุนายน 2549

คำอธิบายแบบสอบถาม

ข้อ 1. แบบสอบถามต้องการทราบ 4 เรื่อง จากสมาชิกสมาชิกผู้ต้องการซื้อที่อยู่หรือที่อาศัย คือ

1. รูปแบบที่อยู่หรือที่อาศัย
2. สถานที่ตั้งของที่อยู่หรือที่อาศัย ณ วิทยาเขต 4 แห่ง ของ มก.
3. ราคาที่อยู่หรือที่อาศัยที่ต้องการกู้เงิน สอ.มก. ผ่อนส่ง และ
4. ระยะเวลาผ่อนส่ง

ข้อ 2. ให้สมาชิกพิจารณาแล้วกรอกเครื่องหมาย ลงในรูปสี่เหลี่ยมของแบบสอบถาม 1, แบบสอบถาม 2 แล้วนำไปทำเครื่องหมาย X ในแบบสอบถาม 3

ส่วนราคาที่อยู่หรือที่อาศัย และระยะเวลาผ่อนชำระให้ท่านพิจารณาและกรอกราคาและระยะเวลาเองตามที่ต้องการ

แบบสอบถาม 1

1.รูปแบบที่อยู่อาศัย	2.ที่ตั้งที่อยู่หรือที่อาศัย
(1) ห้องอาคารชุด (หรือที่คอนโดมิเนียม ผู้ถือกรรมสิทธิ์มีโฉนดแต่ละห้องชุด) <input type="checkbox"/>	2.1 กรุงเทพมหานคร และปริมณฑล ไม่ไกลจาก มก. บางเขน เกินกว่า 30 กิโลเมตร และในทำเลที่เหมาะสม <input type="checkbox"/>
(2) บ้านพร้อมที่ดิน <input type="checkbox"/>	2.2 วิทยาเขตกำแพงแสน ไม่ไกลจากวิทยาเขต กพส. เกินกว่า 30 กิโลเมตร และในทำเลที่เหมาะสม <input type="checkbox"/>
(3) บ้าน (มีที่แล้ว) <input type="checkbox"/>	2.3 วิทยาเขตชลบุรี ไม่ไกลจากวิทยาเขตชลบุรี เกินกว่า 30 กิโลเมตร ในทำเลที่เหมาะสม <input type="checkbox"/>
(4) ที่ดิน (มีเงินปลูกบ้านแล้ว) <input type="checkbox"/>	2.4 วิทยาเขตสกลนคร ไม่ไกลจากวิทยาเขตสกลนคร เกินกว่า 30 กิโลเมตร ในทำเลที่เหมาะสม <input type="checkbox"/>
(5) หมู่บ้านจัดสรร (เกษตรศาสตร์นิเวศน์) <input type="checkbox"/>	
ที่อาศัยประกอบอาชีพ	
(6) อาคารพาณิชย์ <input type="checkbox"/>	
(7) อาคารสำนักงานบริการ (เช่น สถาปนิก, สัตวแพทย์) <input type="checkbox"/>	
(8) ที่สวนไม้ผลหรือไม้ยืนต้นที่ให้รายได้และบ้านในสวน <input type="checkbox"/>	

แบบสอบถาม 2 ความต้องการซื้อเฉพาะกรณีที่อยู่แบบห้องชุดในอาคารชุด

เนื่องจากการจัดหาที่อยู่แบบห้องชุดในอาคารชุดที่ผู้ซื้อถือกรรมสิทธิ์ มีเงื่อนไขให้ผู้ซื้อแต่ละห้องชุด จะทำได้หลายหน่วยในแต่ละอาคารชุด สร้างบนเนื้อที่ไม่ใหญ่นักได้ง่าย ไม่ไกลจากวิทยาเขตต่าง ๆ ของ มก. เกินกว่า 30 กิโลเมตร การคมนาคมสะดวก ไม่ไกลจากตลาด จากโรงพยาบาล จากสถานศึกษาระดับต่าง ๆ เป็นต้น

การดำเนินการในเรื่องรูปแบบอาคาร, รูปแบบห้องชุดแต่ละหน่วยในอาคาร, สิ่งอำนวยความสะดวกและความปลอดภัย ลานจอดรถ และพื้นที่บริเวณที่เจ้าของห้องชุดแต่ละหน่วยในอาคารชุดที่จะใช้และบำรุงรักษา ร่วมกัน เป็นต้น มีกำหนดเป็นบทบัญญัติและระเบียบต่าง ๆ ที่ออกใช้ภายใต้บทบัญญัติของ พ.ร.บ. อาคารชุด พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติม

การบริหารจัดการอาคารชุด ทำโดยนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งเจ้าของห้องชุดแต่ละคนเลือกตั้งกันเองเป็นคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดจัดจ้างผู้จัดการ และเจ้าหน้าที่อาคารชุดและกรรมการแต่ละคนมีวาระการดำรงตำแหน่งตามระเบียบข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุด

จึงขอให้สมาชิกกรอกแบบสอบถามความต้องการห้องชุดในอาคารชุดดังต่อไปนี้

ต้องการซื้อห้องชุดในอาคารชุด

ราคาระหว่าง.....บาท ถึง.....บาท

- วิทยาเขตบางเขน
- วิทยาเขตกำแพงแสน
- วิทยาเขตชลบุรี
- วิทยาเขตสกลนคร

ระยะเวลาผ่อนชำระ.....งวด

ชื่อสมาชิก.....เลขที่สมาชิก.....

รูปแบบที่อยู่อาศัย, สถานที่ตั้ง ; ราคาที่ต้องการ และระยะเวลาผ่อนส่งที่ต้องการ
(แบบสอบถาม 3)

1. รูปแบบที่อยู่อาศัย	2. สถานที่ตั้งที่อยู่อาศัย				3. ราคาที่อยู่อาศัยที่ต้องการ (วงเงินกู้ไม่เกิน 3 ล้านบาท)	4. ระยะเวลาผ่อนส่ง (งวดส่ง)
(1) <input type="checkbox"/>	(2.1)	(2.2)	(2.3)	(2.4)	(1).....
(2) <input type="checkbox"/>	(2.1)	(2.2)	(2.3)	(2.4)	(2).....
(3) <input type="checkbox"/>	(2.1)	(2.2)	(2.3)	(2.4)	(3).....
(4) <input type="checkbox"/>	(2.1)	(2.2)	(2.3)	(2.4)	(4).....
(5) <input type="checkbox"/>	(2.1)	(2.2)	(2.3)	(2.4)	(5).....
(6) <input type="checkbox"/>	(2.1)	(2.2)	(2.3)	(2.4)	(6).....
(7) <input type="checkbox"/>	(2.1)	(2.2)	(2.3)	(2.4)	(7).....
(8) <input type="checkbox"/>	(2.1)	(2.2)	(2.3)	(2.4)	(8).....

ชื่อสมาชิก.....สมาชิกเลขที่.....(กรุณาส่งคืนหน้านี้ส่งกลับสอ.มก.ภายใน 30 มิ.ย.49).